



EDITAL

Carlos Alberto dos Santos Alves, Presidente da Junta de Freguesia de Febras, TORNA PÚBLICO que, de harmonia com a deliberação tomada na reunião desta Junta de Freguesia realizada em 30/08/2018 e da Assembleia de Freguesia de 24/09/2018, procederá no próximo dia 15/10/2018 do corrente ano, pelas 18h30 horas, no salão nobre da Junta de Freguesia de Febras, à arrematação em hasta pública para alienação de 6 lotes de terreno para construção no loteamento do Albucaz, sito no lugar de Fontinha, freguesia de Febras, concelho de Cantanhede, incluídas na zona “área urbana a consolidar – densidade III do P.U. de Febras”, que a seguir se descrevem:

Lote	Área do Terreno	Área bruta de construção	Cércea permitida	Valor Base de Licitação *
19	440 m ²	225m ²	r/c e 1º andar	20.290,00€
20	345m ²	225m ²	r/c e 1º andar	16.320,00€
21	315m ²	225m ²	r/c e 1º andar	14.940,00€
22	320m ²	225m ²	r/c e 1º andar	15.140,00€
23	321m ²	225m ²	r/c e 1º andar	13.140,00€
24	349m ²	225m ²	r/c e 1º andar	13.600,00€

*Não serão considerados lanços de valor inferior a 1.000,00€ (mil euros).

O arrematante obriga-se a cumprir as condicionantes constantes dos regulamentos do Plano de Urbanização de Febras e do loteamento com o alvará n.º 3 / 2003.

O processo e respetivas condições de venda estão patentes na Junta de Freguesia de Febres, onde poderão ser consultados todos os dias úteis e durante as horas normais de expediente, bem como no site da Junta de Freguesia.

Igualmente poderão ser efetuadas visitas ao local mediante prévia marcação para o número de telefone 231 / 461 481.

Para conhecimento geral se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Febres, 25 de setembro de 2018

O Presidente da Junta de Freguesia de Febres,

(Carlos Alberto dos Santos Alves)